

**МИНОБРНАУКИ РОССИИ**  
**Федеральное государственное бюджетное**  
**образовательное учреждение высшего образования**  
**«Костромской государственный университет»**  
**(КГУ)**

**ПРИКАЗ**

31.08.2020

№ 145-ОД

┌  
└

Об изменении тарифов на коммунальные услуги для проживающих в общежитиях КГУ

В связи с изменением тарифа на тепловую энергию ПАО «ТГК-2»

**ПРИКАЗЫВАЮ:**  
с 01.08.2020г.

1. Расчёт оплаты за проживание в общежитиях КГУ по договорам найма жилого помещения производить согласно тарифов указанных в приложении № 1, №2 к данному приказу.
2. Расчёт оплаты за проживание в общежитиях КГУ за 1 койко-место по договорам найма жилого помещения с физическими лицами, не обучающимися в университете производить в соответствии с Приложением № 3 к данному приказу.
3. Расчёт оплаты за проживание в общежитиях КГУ за 1 койко-место по договорам найма жилого помещения с физическими лицами, проживающими в условиях повышенной комфортности, производить в соответствии с Приложением № 4 к данному приказу.
4. Заведующим общежитий довести данный приказ до проживающих в общежитиях КГУ.
5. Управлению информатизации разместить информацию на официальном сайте КГУ в сети Интернет.
6. Приказ № 110-ОД от 10.07.2020г. года считать утратившим силу.
7. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела учета материальных ценностей Хомякову Е.В.

Проректор по РСКС и В



О.Б. Скрябина

Наименование услуги	Размер оплаты по договорам с обучающимися за счет субсидий на финанс. обесп. выполнения гос. задан. На оказ. Услуг по действующему законодательству РФ включаясь прямо на льготу, %	Размер оплаты по договорам с обучающимися, % корид./секц./кварт. типа	Размер оплаты по договорам с физическими лицами обучающимися в КГУ, %	Ед. изм.	Тариф руб./месяц							
					Общ. №6, ул. Щеминовка, 21	Общ. №5, ул. Лагерная, 15	Общ. №1, пер. Воскресенский, 17	Общ. №2, ул. Дальняя, 1	Общ. №3 <sup>к</sup> , пр. Студенческий, 2	Общ. №3 <sup>с</sup> и №3а, пр. Студенческий, 2	Общ. №36, пр. Студенческий, 2	Общ. №4, ул. Дальняя, 16
					коридорного типа	секционного типа	коридорного типа	коридорного типа	квартирного типа	секционного типа	квартирного типа	секционного типа
Содержание жилого помещения	0	0	100	м2	17,12	17,12	17,12	17,12	20,37	20,37	20,37	20,99
ТКО	100	100	100	чел.	102,26	102,26	102,26	102,26	102,26	102,26	102,26	102,26
Наем жилья	0	50/75/100	100	м2	9,04	9,39	9,04	9,13	9,75	9,75	9,75	9,13
Отопление	50	50	100	м2	53,01	53,01	53,01	53,01	58,13	58,13	29,30	53,01
ХВС	100	100	100	чел.	35,50	35,50	35,50	35,50	93,41	35,50	142,01	35,50
ГВС	100	100	100	чел.	240,66	248,84	248,84	248,84	401,53	286,54	738,96	248,84
Водоотведение ХВС	100	100	100	чел.	28,93	28,93	28,93	28,93	76,11	28,93	115,70	28,93
Водоотведение ГВС	100	100	100	чел.	36,04	36,04	36,04	36,04	50,50	36,04	92,94	36,04
Газ (плита)	100	100	100	чел.	0,00	0,00	77,59	77,59	0,00	0,00	0,00	77,59
Электроэнергия	90	90	100	кВтч.	3,26	3,26	4,66	4,66	3,26	3,26	3,26	4,66

Примечание: при отсутствии приборов учета электрической энергии у сотрудников, проживающих в студенческих общежитиях применять постановление Департамента топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Костромской области № 7-НП от 31.05.2017г., расчет оплаты за потребление электричества на общедомовые нужды, производить согласно данного постановления. Тарифы применены, согласно: постановление Администрации города Костромы от 25.06.2015 №1500 в ред. от 26.12.2018 «Об установлении размера платы за жилое помещение на территории города Костромы»; Постановление Департамента топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Костромской области от 20.12.2019г. № 19/449 «Об утверждении предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с ТКО для ООО "ЭкоТеноМенеджмент" на территории Костромской области по зоне деятельности регионального оператора № 1 на 2020 год; Постановление Департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 26.12.2019г. № 19/518 «Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей на территории Костромской области на 2020 год»; Постановление Департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 31.07.2019г. № 19/96 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 25.10.2018 №18/298»; Постановление Департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 19.12.2019 № 19/421 «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение для МУП города Костромы»; Постановление Департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 30.11.2018 №18/379 «Дифференцированные розничные цены на природный газ, реализуемый ООО "НОВАТЭК-Кострома" населению, жилищно-эксплуатационным организациям, жилищно-строительным кооперативам, товариществам собственников жилья, управляющим организациям, предприятиям и организациям, имеющим на балансе ведомственный жилищный фонд, приобретающим газ в качестве коммунального ресурса для предоставления гражданам коммунальной услуги по газоснабжению, на территории Костромской области на 2019 год»; Постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 19.07.2019 № 19/90 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ПАО «Территориальная генерирующая компания № 2» на территории Костромской области, на 2019-2023 годы», Калькуляция себестоимости 1Гкал тепловой энергии, вырабатываемой газовой котельной КГУ для нужд отопления и горячего водоснабжения на 2020 год от 09.01.2020г. «Методические рекомендации по расчету размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций» от 20.03.2014г. №НТ-362/09, Приказ Минобрнауки России от 15.08.2014г. № 1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимися по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации».

**РАСЧЕТ СТОИМОСТИ**  
**проживания в общежитиях КГУ**  
**(1 койко-место по договорам найма жилого помещения с обучающимися )**  
**по состоянию на 01.08.2020г**

		Общ. №6 ул. Щемиловка, 21	Общ. №5 ул. Лагерная, 15	Общ. №1 пер. Воскресен ский, 17	Общ. №2, ул. Дальняя, 1	Общ. №3* , пр. Студенчес кий, 2	Общ. №3а и 3с, пр. Студенчес кий, 2	Общ. №3б, пр. Студенчески й, 2	Общ. №4 ул. Дальняя, 16
Наём жилья	руб/м2	25,76	41,55	27,12	27,39	58,50	43,88	58,50	41,09
ТКО	руб/чел	102,26	102,26	102,26	102,26	102,26	102,26	102,26	102,26
Отопление	руб/м2	151,08	156,38	159,03	159,03	174,39	174,39	87,90	159,03
ХВС	руб/чел	35,50	35,50	35,50	35,50	93,41	35,50	142,01	35,50
ГВС	руб/чел	240,66	248,84	248,84	248,84	401,53	286,54	738,96	248,84
Водоотведение	руб/чел	64,97	64,97	64,97	64,97	126,61	64,97	208,65	64,97
Газ (плита)	руб/чел	0,00	0,00	77,59	77,59	0,00	0,00	0,00	77,59
Электроэнергия	руб/кВтч	193,64	293,40	205,51	260,03	220,05	190,71	360,88	377,46
Итого коммун. услуги в отопительный период		788,10	901,35	893,69	948,22	1118,25	854,36	1640,66	1065,65
Итого коммун. услуги в неотапливаемый период		637,03	744,97	734,67	789,19	943,86	679,97	1552,76	906,62
<b>ВСЕГО (1 койко-место) руб. в месяц в отопительный период</b>		<b>813,87</b>	<b>942,90</b>	<b>920,81</b>	<b>975,61</b>	<b>1176,75</b>	<b>898,24</b>	<b>1699,16</b>	<b>1106,73</b>
<b>ВСЕГО (1 койко-место) руб. в месяц в неотапливаемый период</b>		<b>662,79</b>	<b>786,52</b>	<b>761,79</b>	<b>816,58</b>	<b>1002,36</b>	<b>723,85</b>	<b>1611,26</b>	<b>947,70</b>
В случае временного отсутствия обучающегося, в т.ч. в период кааникулярного времени		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Стоимость проживания 1 койко- место (1 человека) в сутки в отопительный период		27,00	31,00	30,00	32,00	39,00	30,00	56,00	36,00
Стоимость проживания 1 койко- место (1 человека) в сутки в неотапливаемый период		22,00	26,00	25,00	27,00	33,00	24,00	53,00	31,00

**РАСЧЕТ СТОИМОСТИ  
проживания в общежитиях КГУ**

(1 койко-место по договорам найма жилого помещения с физическими лицами не обучающимися в КГУ)  
по состоянию на 01.08.2020г

		Общ. №6, ул. Щемилов ка, 21	Общ. №5 ул. Лагерная, 15	Общ. №1, пер. Воскресе нский, 17	Общ. №2, ул. Дальняя, 1	Общ. №3 <sup>к</sup> , пр. Студенчес кий, 2	Общ. №3а и 3 <sup>с</sup> , пр. Студенч еский, 2	Общ. №3б, пр. Студенч еский, 2	Общ. №4, ул. Дальняя, 1б
Содержание жилого помещения	руб/м2	97,58	101,01	102,72	102,72	122,22	122,22	122,22	125,94
Наём жилья	руб/м2	51,53	55,40	54,24	54,78	58,50	58,50	58,50	54,78
ТКО	руб/чел	102,26	102,26	102,26	102,26	102,26	102,26	102,26	102,26
Отопление	руб/м2	302,15	312,75	318,05	318,05	348,78	348,78	175,81	318,05
ХВС	руб/чел	35,50	35,50	35,50	35,50	93,41	35,50	142,01	35,50
ГВС	руб/чел	240,66	248,84	248,84	248,84	401,53	286,54	738,96	248,84
Водоотведение	руб/чел	64,97	64,97	64,97	64,97	126,61	64,97	208,65	64,97
Газ (плита)	руб/чел	0,00	0,00	77,59	77,59	0,00	0,00	0,00	77,59
Электроэнергия	руб/кВтч	215,16	326,00	228,34	288,92	244,50	211,90	400,98	419,40
Итого коммун. услуги в отопительный период		960,69	1090,32	1075,55	1136,13	1317,09	1049,95	1768,66	1266,61
Итого коммун. услуги в неотапливаемый период		658,54	777,57	757,50	818,08	968,31	701,16	1592,85	948,56
<b>ВСЕГО (1 койко-место) руб. в месяц в отопительный период</b>		<b>1109,81</b>	<b>1246,73</b>	<b>1232,51</b>	<b>1293,63</b>	<b>1497,81</b>	<b>1230,67</b>	<b>1949,38</b>	<b>1447,33</b>
<b>ВСЕГО (1 койко-место) руб. в месяц в неотапливаемый период</b>		<b>807,65</b>	<b>933,98</b>	<b>914,46</b>	<b>975,58</b>	<b>1149,03</b>	<b>881,88</b>	<b>1773,57</b>	<b>1129,28</b>
В случае временного отсутствия обучающегося, в т.ч. в период каникулярного времени									
Стоимость проживания 1 койко- место (1 человека) в сутки в отопительный период		37,00	41,00	41,00	43,00	49,00	41,00	64,00	48,00
Стоимость проживания 1 койко- место (1 человека) в сутки в неотапливаемы период		27,00	31,00	30,00	32,00	38,00	29,00	58,00	37,00

Приложение № 4

к приказу № 145-00

от " 31 " 08 2020г

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ  
проживания в общежитиях КГУ

(1 койко-место по договорам найма жилого помещения физических лиц,  
проживающих в условиях повышенной комфортности )  
по состоянию на 01.08.2020г

		Общ. №5 ул. Лагерная, 15	Общ. №1 пер. Воскресенский, 17
Проживание в усл. сповыш. комф.	руб.	2628,87	143,09
Прож-ние в части города с разв. инфр.	руб.	900,00	900,00
Стирка белья	руб.	224,40	224,40
Содержание жилого помещения	руб.	101,01	102,72
Наём жилья	руб.	55,40	54,24
ТКО	руб.	102,26	102,26
Отопление	руб.	312,75	318,05
ХВС	руб.	35,50	35,50
ГВС	руб.	248,84	248,84
Водоотведение	руб.	64,97	64,97
Газ (плита)	руб.	0,00	77,59
Электроэнергия	руб.	326,00	228,34
ВСЕГО (1 койко-место)	руб.	5000,00	2500,00