

МИНОБРНАУКИ РОССИИ  
Федеральное государственное бюджетное  
образовательное учреждение высшего образования  
«Костромской государственной университет»  
(КГУ)

ПРИКАЗ

26.12.2018

№ 268-ОД

Г

Об изменении тарифов на  
коммунальные услуги для  
проживающих в общежитиях КГУ

В связи с изменением с 01.12.2018г. тарифов за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, действующих по г. Костроме

ПРИКАЗЫВАЮ:

с 01.12.2018г.

1.Расчёт оплаты за проживание в общежитиях КГУ по договорам найма жилого помещения производить согласно тарифов указанных в приложении № 1, №2 к данному приказу.

2.Расчёт оплаты за проживание в общежитиях КГУ за 1 койко-место по договорам найма жилого помещения с физическими лицами, не обучающимися в университете производить в соответствии с Приложением № 3 к данному приказу.

3.Расчёт оплаты за проживание в общежитиях КГУ за 1 койко-место по договорам найма жилого помещения с физическими лицами, проживающими в условиях повышенной комфортности, производить в соответствии с Приложением № 4 к данному приказу.

4.Заведующим общежитий довести данный приказ до проживающих в общежитиях КГУ.

5.Управлению информатизации разместить информацию на официальном сайте КГУ в сети Интернет.

6.Приказ № 133-ОД от 06.07.2018г. года считать утратившим силу.

7.Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника материального отдела Скворцову С.В.


Проректор по РСКС и В



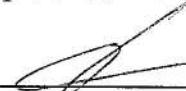
О.Б. Скрябина

Лист согласования к приказу ректора от 26.12.2018 № 268-04


Начальник УЭ

  
\_\_\_\_\_  
24.12.18г. С.Н. Грачёва  
(дата)

Председатель профкома студентов

  
\_\_\_\_\_  
24.12.18г. М.С. Бондарева  
(дата)

Председатель Объединенного совета обучающихся

  
\_\_\_\_\_  
24.12.18г. Е.Ю. Маянская  
(дата)

Наименование услуги	Размер оплаты по договору с юридическим лицом, ООО, ИП, физлицом, гос. орг. Учредителем, не являющимся субъектом малого и среднего предпр. (Фед. налоговое право по адресу, №)	Размер оплаты по договору с физическими лицами не относящимися к ТУ, %	Размер оплаты по договору с физическими лицами не относящимися к ТУ, %	Ед. изм.	Тариф руб./месяц									
					Общ. №6 ул. Шемнилова, 21	Общ. №5 ул. Дарвина, 15	Общ. №1 пер. Воскресенский №, 17	Общ. №2, ул. Дальняя, 1	Общ. №3 пр. Студенческий №, 2	Общ. №3 а пр. Студенческий №, 2	Общ. №3б пр. Студенческий №, 2	Общ. №4 ул. Дальняя, 1б		
Содержание жилого помещения	0	0	100	м2	17,12	17,12	17,12	17,12	20,37	20,37	20,37	20,37	20,99	
ТБО	0	100	100	м2	103,04	103,04	103,04	103,04	103,04	103,04	103,04	103,04	103,04	
Насм жилья	0	50/75/100	100	м2	8,55	8,92	8,55	8,69	9,25	9,25	9,25	9,25	8,69	
Отопление	0	50	100	м2	48,47	46,16	48,47	48,47	46,16	46,16	23,61	46,16	46,16	
ХВС	0	100	100	чел.	32,62	32,62	32,62	32,62	85,84	32,62	130,49	32,62	32,62	
ГВС	0	100	100	чел.	202,47	245,44	245,44	245,44	366,87	261,80	675,17	245,44	245,44	
Водоотведение ХВС	0	100	100	чел.	26,23	26,23	26,23	26,23	69,02	26,23	104,92	26,23	26,23	
Водоотведение ГВС	0	100	100	чел.	32,68	32,68	32,68	32,68	45,79	32,68	84,28	32,68	32,68	
Газ (плита)	0	100	100	чел.	0,00	0,00	73,15	73,15	0,00	0,00	0,00	0,00	73,15	
Электроэнергия	0	90	100	кВтч/чел	3,02	3,02	4,32	4,32	3,02	3,02	3,02	3,02	4,32	

Примечание: при отсутствии приборов учета электрической энергии у сотрудников, проживающих в студенческих общежитиях применять постановление Департамента топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Костромской области № 64-НП от 29.12.2016г., расчет оплаты за потребление электричества на общедомовые нужды, производить согласно данного постановления.

Тарифы применены, согласно: постановление Администрации города Кострома от 25.06.2015 №1500 в ред. от 21.11.2018 «Об установлении размера платы за жилое помещение на территории города Кострома»; Постановление Департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 14.12.2017 № 17/478 "Тарифы на питьевую воду и водоотведение для МУП города Кострома "Костроматерводоканал" в городском округе город Костром и Костромском муниципальном районе на 2017-2019 годы с календарной разбивкой"; Постановление Департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 28.12.2016 №16/515 «Дифференцированные розничные цены на природный газ, реализуемый ООО "НОВАТЭК-Кострома" населению, жилищно-коммунально-организационным, жилищно-строительным, жилищно-коммунальным ресурсам для предоставления гражданам коммунальной услуги предпрятиям и организациям, имеющим на балансе ведомственных жилищных фонд, приобретающим газ в качестве коммунального ресурса для предоставления гражданам коммунальной услуги по газоснабжению, на территории Костромской области на 2017 год"; Постановление Департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 08.12.2017 № 17/421 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемому потребителям в зоне деятельности единой теплоэнергетической организации открытым акционерным обществом «Территориальная генерирующая компания № 2» на территории Костромской области, на 2016-2018 годы»; «Методические рекомендации по расчету размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций» от 20.03.2014г. МНТ-362/09, Приказ Минобрнауки России от 15.08.2014г. № 1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платя за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающихся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации».

**РАСЧЕТ СТОИМОСТИ**  
проживания в общежитиях КГУ  
(1 койко-место по договорам найма жилого помещения с обучающимися )  
по состоянию на 01.12.2018г

		Общ. №6 ул. Щемиловк а, 21	Общ. №5 ул. Лагерная, 15	Общ. №1 пер. Воскресен ский, 17	Общ. №2, ул. Дальняя, 1	Общ. №3	Общ. №3а	Общ. №3б	Общ. №4 ул. Дальняя, 16
Наём жилья	руб/м2	24,37	39,47	25,65	26,07	55,50	41,63	55,50	39,11
ТБО	руб/чел	103,04	103,04	103,04	103,04	103,04	103,04	103,04	103,04
Отопление	руб/м2	138,13	136,17	145,40	145,40	138,47	138,47	70,83	138,47
ХВС	руб/чел	32,62	32,62	32,62	32,62	85,84	32,62	130,49	32,62
ГВС	руб/чел	202,47	245,44	245,44	245,44	366,87	261,80	675,17	245,44
Водоотведение	руб/чел	58,91	58,91	58,91	58,91	114,81	58,91	189,20	58,91
Газ (плита)	руб/чел	0,00	0,00	73,15	73,15	0,00	0,00	0,00	73,15
Электроэнергия	руб/кВтч	163,08	337,03	202,18	427,68	214,72	179,39	326,16	353,81
Итого коммуна. услуги в отопительный период		698,25	913,21	860,74	1086,24	1023,75	774,23	1494,90	1005,44
Итого коммуна. услуги в неотапливаемый период		560,12	777,04	715,34	940,84	885,28	635,76	1424,07	866,97
ВСЕГО (1 койко-место) руб. в месяц в отопительный период		722,62	952,68	886,39	1112,31	1079,25	815,86	1550,40	1044,55
ВСЕГО (1 койко-место) руб. в месяц в неотапливаемый период		584,49	816,51	740,99	966,91	940,78	677,39	1479,57	906,08
В случае временного отсутствия обучающегося, в т.ч. в период каникулярного времени		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Стоимость проживания 1 койко- место (1 человека) в сутки в отопительный период		24,00	31,00	29,00	37,00	36,00	27,00	51,00	35,00
Стоимость проживания 1 койко- место (1 человека) в сутки в неотапливаемый период		19,00	27,00	24,00	32,00	28,00	22,00	49,00	30,00

**РАСЧЕТ СТОИМОСТИ**  
проживания в общежитиях КГУ  
(1 койко-место по договорам найма жилого помещения с физическими лицами не обучающимися в КГУ)  
по состоянию на 01.12.2018г

		Общ. №6 ул. Щемиловк а, 21	Общ. №5 ул. Лагерная, 15	Общ. №1 пер. Воскресен ский, 17	Общ. №2, ул. Дальняя, 1	Общ. №3	Общ. №3а	Общ. №3б	Общ. №4 ул. Дальняя, 16
Содержание жилого помещения	руб/м2	97,58	101,01	102,72	102,72	122,22	122,22	122,22	125,94
Наём жилья	руб/м2	48,74	52,63	51,30	52,14	55,50	55,50	55,50	52,14
ТБО	руб/чел	103,04	103,04	103,04	103,04	103,04	103,04	103,04	103,04
Отопление	руб/м2	276,25	272,33	290,79	290,79	276,95	276,95	141,67	276,95
ХВС	руб/чел	32,62	32,62	32,62	32,62	85,84	32,62	130,49	32,62
ГВС	руб/чел	202,47	245,44	245,44	245,44	366,87	261,80	675,17	245,44
Водоотведение	руб/чел	58,91	58,91	58,91	58,91	114,81	58,91	189,20	58,91
Газ (плита)	руб/чел	0,00	0,00	73,15	73,15	0,00	0,00	0,00	73,15
Электроэнергия	руб/кВтч	181,20	374,48	384,48	384,48	362,40	362,40	362,40	384,48
Итого коммун. услуги в отопительный период		854,50	1086,83	1188,44	1188,44	1309,90	1095,72	1601,97	1174,59
Итого коммун. услуги в неотапливаемый период		578,25	814,50	897,65	897,65	1032,95	818,77	1460,30	897,64
ВСЕГО (1 койко-место) руб. в месяц в отопительный период		1000,82	1240,46	1342,46	1343,30	1487,62	1273,44	1779,69	1352,67
ВСЕГО (1 койко-место) руб. в месяц в неотапливаемый период		724,56	968,13	1051,66	1052,50	1313,71	996,49	1638,02	1075,72
В случае временного отсутствия обучающегося, в т.ч. в период каникулярного времени									
Стоимость проживания 1 койко- место (1 человека) в сутки в отопительный период		33,00	41,00	44,00	44,00	49,00	42,00	59,00	45,00
Стоимость проживания 1 койко- место (1 человека) в сутки в неотапливаемый период		24,00	32,00	35,00	35,00	43,00	33,00	54,00	35,00

**РАСЧЕТ СТОИМОСТИ**  
**проживания в общежитиях КГУ**

**(1 койко-место по договорам найма жилого помещения физических лиц, проживающих в условиях повышенной комфортности )**  
**по состоянию на 01.12.2018г**

		<b>Общ. №3</b> ул. Лагерная, 15	<b>Общ. №1</b> пер. Воскресен ский, 17
Проживание в усл. сповыш. комф.	руб	2630,04	28,05
Прож-ние в части города с разв. инфр.	руб	900,00	900,00
Стирка белья	руб/чел	229,50	229,50
Содержание жилого помещения	руб/м2	101,01	102,72
ТБО	руб/чел	103,04	103,04
Наём жилья	руб/м2	52,63	51,30
Отопление	руб/м2	272,33	290,79
ХВС	руб/чел	32,62	32,62
ГВС	руб/чел	245,44	245,44
Водоотведение	руб/чел	58,91	58,91
Газ (плита)	руб/чел	0,00	73,15
Электроэнергия	руб/кВтч	374,48	384,48
<b>ВСЕГО (1 койко-место) руб.</b>		<b>5000,00</b>	<b>2500,00</b>
<b>Стоимость проживания 1 койко-место (1 человека) в сутки</b>		<b>165,00</b>	<b>82,00</b>