

МИНОБРНАУКИ РОССИИ  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Костромской государственный университет»  
(КГУ)

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

**ПРАКТИКУМ ПО ДОГОВОРНОМУ ПРАВУ**

Направление подготовки: 40.03.01, Юриспруденция

Направленность: юриспруденция

Квалификация выпускника: бакалавр

Кострома  
2023

Рабочая программа дисциплины «Практикум по договорному праву» разработана в соответствии с Федеральным государственным образовательным стандартом высшего образования - бакалавриат по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция, утвержденным Приказом Минобрнауки России № 1011 от 13.08.2020.

Разработал: Сироткин А.Г., зав. кафедрой гражданско-правовых дисциплин, к.ю.н., доцент

Рецензент: Палюлина И.А., доцент кафедры гражданско-правовых дисциплин, к.и.н., доцент

#### ПРОГРАММА УТВЕРЖДЕНА:

На заседании кафедры конституционного и муниципального права  
Протокол заседания кафедры № 11 от 2 июля 2021г.  
Заведующий кафедрой  
Мельников Иван Николаевич, к.ю.н., доцент

#### ПРОГРАММА ПЕРЕУТВЕРЖДЕНА:

На заседании кафедры конституционного и муниципального права  
Протокол заседания кафедры № 10 от 4 июля 2022г.  
Заведующий кафедрой  
Мельников Иван Николаевич, к.ю.н., доцент

#### ПРОГРАММА ПЕРЕУТВЕРЖДЕНА:

На заседании кафедры конституционного и муниципального права  
Протокол заседания кафедры № 10 от 4 июля 2023г.  
Заведующий кафедрой Мельников Иван Николаевич, к.ю.н., доцент

## 1. Цели и задачи освоения дисциплины

Цель дисциплины: формирование у обучающихся профессиональных компетенций, обеспечивающих способность осуществлять трудовые функции и решать профессиональные задачи по правовому обеспечению деятельности организаций, оказанию правовой помощи физическим лицам и правовому сопровождению сделок.

Задачи дисциплины:

- совершенствование знаний об институтах, категориях и понятиях договорного права, о положениях законодательства, регулирующего договорные отношения;
- формирование навыков договорной работы: подготовка гражданско-правовых договоров, в том числе на основе готовых типовых образцов; проверка условий договора/проекта договора на соответствие законодательству и на соответствие правовым интересам сторон; ведение переговоров в процессе заключения договоров; контроль исполнения договоров и применение мер ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение договорных обязательств;
- формирование навыков претензионной работы: составление претензий, отслеживание ответов и действий контрагентов после получения ими претензий; подготовка ответов на претензии контрагентов к организации;
- профессионально-трудовое воспитание обучающихся посредством содержания дисциплины и актуальных воспитательных технологий.

## 2. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:  
освоить компетенции:

- способен применять нормы материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности (ОПК-2);
- способен профессионально толковать нормы права (ОПК-4);
- способен принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе осуществлять руководство агентством недвижимости (ПК-4);
- способен оказывать вспомогательную деятельность по правовому сопровождению и/или контролю деятельности организации в соответствии с требованиями законодательства, в том числе при осуществлении сделок с недвижимостью (ПК-5);
- способен юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства (ПК-6);
- способен выполнять действия по подготовке юридических документов (ПК-7).

Код и содержание индикаторов компетенции:

ИК.ОПК-2.1. Демонстрирует знание норм действующего законодательства Российской Федерации и владеет навыками их практического применения для решения профессиональных задач;

ИК.ОПК-5.1: Демонстрирует навыки и умения аргументации устной и письменной речи с единообразным и корректным использованием профессиональной юридической лексики;

ИК.ПК-4.1. Демонстрирует готовность правильно оценивать риски, связанные с принятием решений и совершением иных юридически значимых действий в сфере профессиональной деятельности;

ИК.ПК-5.1. Демонстрирует знания действующего законодательства, необходимые для правового сопровождения или контроля деятельности организаций, в различных сферах профессиональной деятельности;

ИК.ПК-7.1. Знает основные правила подготовки юридических документов.

знать: систему действующего материального и процессуального законодательства; основные положения действующего законодательства Российской Федерации, в том числе в сфере правового регулирования сделок с недвижимостью; требования, предъявляемые к договорам и иным юридическим документам;

уметь: применять нормы действующего законодательства и подзаконные нормативно-правовые акты для решения практических задач в различных сферах профессиональной деятельности; толковать и применять законы и другие нормативные правовые акты; толковать и применять законы и другие нормативные правовые акты в различных сферах профессиональной деятельности, в том числе при осуществлении сделок с недвижимостью; составлять гражданско-правовые договоры;

владеть: навыками правовой квалификации, установления фактической основы дела, подготовки правоприменительных актов, навыками использования правовых теорий, понятий, категорий в профессиональной деятельности; навыками правильной, точной речи в письменной и устной форме при создании юридических документов; навыками анализа законодательства и судебной практики, оценки конкретной правовой ситуации, принятия по ней необходимого решения; навыками разработки гражданско-правовых договоров.

### 3. Место дисциплины в структуре ОП ВО

Дисциплина «Практикум по договорному праву» относится к дисциплинам по выбору вариативной части учебного плана. Дисциплина изучается на 3 курсе в 6 семестре обучения (очная форма), на 4 курсе в 7 семестре обучения (очно-заочная форма), на 3 курсе в 5 семестре (заочная форма (на базе ВПО)), на 4 курсе в 8 семестре (заочная форма (на базе СПО)).

Изучение дисциплины «Практикум по договорному праву» основывается на ранее освоенных дисциплинах «Гражданское право», «Язык и стиль юридических документов». Изучение дисциплины является необходимым для дальнейшего освоения таких дисциплин как «Международное частное право», «Право интеллектуальной собственности».

### 4. Объем дисциплины (модуля)

#### 4.1. Объем дисциплины в зачетных единицах с указанием академических (астрономических) часов и виды учебной работы

Виды учебной работы	Очная форма	Очно-заочная форма	Заочная форма (на базе СПО)	Заочная форма (на базе ВПО)
Общая трудоемкость в зачетных единицах	2	2	2	2
Общая трудоемкость в часах	72	72	72	72
Аудиторные занятия в часах	32	20	10	10
Лекции	16	10	4	4
Практические занятия	6	6	2	4
Лабораторные занятия	-	-	-	-
Практическая подготовка	10	4	4	2
Самостоятельная работа в часах	40	52	62	62
Вид итогового контроля	Зачет	Зачет	Зачет	Зачет

#### 4.2. Объем контактной работы на 1 обучающегося

Виды учебных занятий	Количество часов			
	Очная форма	Очно-заочная форма	Заочная форма (на базе СПО)	Заочная форма (на базе ВПО)
Лекции	16	10	4	4
Практические занятия	6	6	2	4
Консультации	0,8	0,5	0,2	0,2
Зачет/зачеты	0,25	0,25	0,25	0,25
Экзамен/экзамены	-	-	-	-
Практическая подготовка	10	4	4	2
Всего	33,05	20,75	10,45	10,45

#### 5. Содержание дисциплины (модуля), структурированное по темам (разделам), с указанием количества часов и видов занятий

##### 5.1. Тематический план учебной дисциплины очная форма обучения

№	Название раздела, темы	Всего час	Аудиторные занятия			Самостоятельная работа
			Лекции	Практ.	Лаб	
1	Понятие и значение договора	10	2	2	-	6
2	Юридическая техника составления договора	16	4	4	-	8
3	Заключение договора	10	2	2	-	6
4	Изменение и расторжение договора	10	2	2	-	6
5	Сопровождение исполнения договора	10	2	2	-	6
6	Ответственность за нарушение договорного обязательства	16	4	4	-	8
	Итого	72	16	16	-	40

##### очно-заочная форма обучения

№	Название раздела, темы	Всего час	Аудиторные занятия			Самостоятельная работа
			Лекции	Практ. т.	Лаб.	
1	Понятие и значение договора	9	1	-	-	8
2	Юридическая техника составления договора	15	2	4	-	9

3	Заключение договора	13	2	2	-	9
4	Изменение и расторжение договора	11	1	2	-	8
5	Сопровождение исполнения договора	11	2	-	-	9
6	Ответственность за нарушение договорного обязательства	13	2	2	-	9
	Итого	72	10	10	-	52

### **заочная форма обучения (на базе СПО/ВПО)**

№	Название раздела, темы	Всего час	Аудиторные занятия			Самостоятельная работа
			Лекции	Практ.	Лаб	
1	Понятие и значение договора	10,5	0,5	-	-	10
2	Юридическая техника составления договора	13	1	2	-	12
3	Заключение договора	12,5	0,5	2	-	10
4	Изменение и расторжение договора	10,5	0,5	-	-	10
5	Сопровождение исполнения договора	10,5	0,5	-	-	10
6	Ответственность за нарушение договорного обязательства	13	1	2	-	10
	Итого	72	4	6	-	62

## **5.2. Содержание**

### **Тема 1. Понятие и значение договора**

Понятие и значение гражданско-правового договора. Принцип свободы договора. Ограничения свободы договора.

Условия и содержание договора. Существенные, обычные и случайные условия договора.

Виды договоров. Договоры односторонние, двусторонние, многосторонние. Договоры реальные и консенсуальные. Договоры возмездные и безвозмездные, презумпция возмездности гражданско-правового договора. Публичный договор. Договор присоединения. Предварительный договор. Договор в пользу третьего лица.

### **Тема 2. Юридическая техника составления договора**

Структура договора. Типичные ошибки при составлении договоров. Анализ и составление текстов договоров.

### **Тема 3. Заключение договора**

Подготовка к заключению договора. Способы проверки контрагентов.

Порядок заключения договора. Оферта и акцепт. Особенности публичной оферты. Момент и место заключения договора.

Форма договора. Устная форма (сделки, совершаемые в словесной форме, путем конклюдентных действий, молчанием). Письменная форма (простая, нотариальная). Государственная регистрация договоров. Последствия несоблюдения формы сделки.

Доверенность. Срок и форма доверенности. Передоверие. Прекращение доверенности. Действие от имени другого лица без полномочий или с превышением полномочий и их последствия.

Заключение договора в обязательном порядке. Заключение договора на торгах. Разрешение преддоговорных споров.

#### **Тема 4. Изменение и расторжение договора**

Основания и условия расторжения или изменения договора.

Существенное нарушение условий договора как основание для его расторжения и изменения.

Изменение и расторжение договора в связи с существенным изменением обстоятельств. Признаки существенного изменения обстоятельств.

Порядок расторжения или изменения договора.

Правовые последствия расторжения или изменения договора.

#### **Тема 5. Сопровождение исполнения договора**

Организация претензионно-исковой работы. Понятие претензии, ее содержание и юридическое значение. Понятие иска. Исковая давность.

#### **Тема 6. Ответственность за нарушение договорного обязательства**

Понятие, виды и формы гражданско-правовой ответственности.

Формы и условия ответственности за нарушение обязательств. Понятие вреда и убытков. Противоправное поведение как условие ответственности. Причинная связь между противоправным поведением и наступившим вредом. Вина в гражданском праве. Формы вины.

Ответственность без вины. Особенности имущественной ответственности должника за нарушение обязательства при осуществлении предпринимательской деятельности. Ответственность за неисполнение денежного обязательства.

Основания освобождения от ответственности. Понятие и значение случая и непреодолимой силы.

Размер гражданско-правовой ответственности. Соотношение убытков и неустойки в гражданском праве. Случаи снижения размера гражданско-правовой ответственности.

### 5.3. Практическая подготовка

Форма обучения	Наименование дисциплины	Количество часов дисциплины, реализуемые в форме практической подготовки								
		Всего	Семестр 5			Семестр 6		Семестр 7		Семестр 8
			Лекции	Пр.зан.	Лаб.р.	Лекции	Пр.зан.	Лекции	Пр.зан.	Пр.зан.
очная	Гражданское право	10					10			
очно-заочная	Гражданское право	4							4	
заочная (на базе СПО)	Гражданское право	4								4
заочная (на базе ВПО)	Гражданское право	2		2						

#### Очная форма обучения

Код компетенции	Индикатор компетенции	Содержание задания на практическую подготовку по выбранному виду деятельности	Число часов практической подготовки		
			Всего	Лекции	Практ. занятия
ОПК-2.	ИК.ОПК-2.1. Демонстрирует знание норм действующего законодательства Российской Федерации и владеет навыками их практического применения для решения профессиональных задач	Решение задач.	4		4
ПК-7.	ИК.ПК-7.1. Знает основные правила подготовки юридических документов.	Подготовка проектов договоров.	6		6

#### Очно-заочная, заочная форма обучения на базе СПО/на базе ВПО

Код компетенции	Индикатор компетенции	Содержание задания на практическую подготовку по выбранному виду деятельности	Число часов практической подготовки		
			Всего	Лекции	Практ. занятия
ОПК-2.	ИК.ОПК-2.1. Демонстрирует знание норм действующего законодательства Российской Федерации и владеет навыками их практического применения для решения профессиональных задач	Решение задач.	2		2
ПК-7.	ИК.ПК-7.1. Знает основные правила подготовки юридических документов.	Подготовка проектов договоров.	2		2



## 6. Методические материалы для обучающихся по освоению дисциплины

### 6.1. Самостоятельная работа обучающихся по дисциплине (модулю)

При изучении очередной темы обучающемуся рекомендуется:

- 1) ознакомиться с содержанием темы, с перечнем источников, рекомендуемых для изучения;
- 2) прочитать материал учебника или учебного пособия по соответствующей теме;
- 3) ознакомиться с положениями основных нормативных правовых актов по данной теме;
- 4) сформулировать вопросы, которые возникли при изучении учебного и нормативного материала;
- 5) посетить лекционное занятие, законспектировать основные положения лекции, задать имеющиеся вопросы преподавателю;
- 6) углубленно изучить учебную и научную литературу при подготовке к семинарскому занятию;
- 7) со ссылками на соответствующие нормативные правовые акты подготовить ответы на вопросы и решить предлагаемые задачи;
- 8) посещать семинарские и практические занятия и принимать активное участие в работе.

При решении задач рекомендуется придерживаться следующей последовательности.

#### 1. Установление характера правоотношений.

В данной задаче речь идет о следующих видах правоотношений: ... . Дается характеристика правоотношения (объект, субъекты, содержание, на основании каких юридических фактов возникло).

#### 2. Определение круга нормативных актов, подлежащих применению.

Исходя из определения характера правоотношений, для разрешения данной ситуации необходимо использовать следующие нормативно-правовые акты: 1) ... ; 2) ... .

#### 3. Определение теоретических основ решения спора.

#### 4. Определение круга материалов судебной практики по данной категории споров (если есть).

#### 5. Обоснование решения спора и ответов на поставленные вопросы.

С учетом а) определения и уточнения характера возникших правоотношений; б) выбора соответствующих нормативных актов; в) опираясь на имеющиеся в теории права взгляды по возникшим проблемам; г) руководствуясь подходами к решению подобных споров, сложившимися в судебной практике, предлагается следующее решение возникшего спора.

Даются развернутые ответы на поставленные вопросы.

№ п/п	Раздел (тема) дисциплины	Задание	Часы			Методические рекомендации по выполнению задания	Форма контроля
			О Ф	ЗФ	ЗФ2		

1	Понятие и значение договора	<p>1. Изучить материал лекции, литературу и нормативные акты по теме.</p> <p>2. Подготовить план-конспект ответа на семинарском занятии.</p> <p>3. Заполнить таблицу, определив в ней существенные, обычные и специфические (случайные) условия для договоров розничной купли-продажи, поставки, аренды, подряда, кредитного договора.</p> <p>4. Решить задачи.</p> <p>5. Ответить на вопросы: Каковы роль и значение договора в имущественном обороте? Регулятором отношений сторон в каких отраслях выступает договор? В чем специфика гражданско-правового договора по сравнению с договорами в других отраслях права? Какое место в системе гражданского права занимает договорное право? Что составляет содержание договора? По каким основаниям классифицируются условия договора?</p>	6	8	10	<p>Рекомендуемая литература по теме: Договорное право : учебник / С. А. Анохин, А. П. Горелик, И. В. Джабуа [и др.] ; под ред. Н. Д. Эриашвили, Д. П. Стригуновой, А. В. Туманова. – 3-е изд., перераб. и доп. – Москва : Юнити-Дана, 2021. – 305 с. – (Dura lex, sed lex). – Режим доступа: по подписке. – URL: <a href="https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=685785">https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=685785</a></p> <p>Договор: постатейный комментарий глав 27, 28 и 29 Гражданского кодекса Российской Федерации / под ред. П.В. Крашенинникова. – М. : Статут, 2010. [Электронный ресурс]. - URL: <a href="http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=450504">http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=450504</a></p>	<p>Опрос в ходе семинарского занятия.</p> <p>Проверка таблицы.</p> <p>Разбор кейсов.</p> <p>Тестирование.</p>
2	Юридическая техника составления договора	<p>1. Изучить материал лекции, литературу и нормативные акты по теме.</p> <p>2. Подготовить план-конспект ответа на семинарском занятии.</p> <p>3. Составить проект договор</p>	8	9	12	<p>Рекомендуемая литература по теме: Договорное право : учебник / С. А. Анохин, А. П. Горелик, И. В. Джабуа [и др.] ; под ред. Н. Д. Эриашвили, Д. П. Стригуновой, А. В. Туманова. – 3-е изд., перераб. и доп. – Москва : Юнити-Дана, 2021. – 305 с. – (Dura lex, sed</p>	<p>Опрос в ходе семинарского занятия.</p> <p>Проверка письменного задания.</p>

		аренды офисного помещения. 4. Решить задачи.				lex). – Режим доступа: по подписке. – URL: <a href="https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=685785">https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=685785</a> Договор: постатейный комментарий глав 27, 28 и 29 Гражданского кодекса Российской Федерации / под ред. П.В. Крашенинникова. – М. : Статут, 2010. [Электронный ресурс]. - URL: <a href="http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=450504">http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=450504</a>	Разбор кейсов. Тестирование.
3	Заключение договора	1. Изучить материал лекции, литературу и нормативные акты по теме. 2. Подготовить план-конспект ответа на семинарском занятии. 3. Определить, в какой момент договор можно считать заключенным при продаже товаров с условием его принятия покупателем в определенный срок; по образцам (ст. 497 ГК); с использованием автоматов (ст. 498 ГК); с условием его доставки покупателю (ст. 499 ГК). 4. Решить задачи. 5. Ответить на вопросы: В каком порядке осуществляется заключение договора? Из каких стадий складывается данный процесс и каково их юридическое значение? Какие требования предъявляются законодательством к оферте, публичной оферте и	6	9	10	Рекомендуемая литература по теме: Договорное право : учебник / С. А. Анохин, А. П. Горелик, И. В. Джабуа [и др.] ; под ред. Н. Д. Эриашвили, Д. П. Стригуновой, А. В. Туманова. – 3-е изд., перераб. и доп. – Москва : Юнити-Дана, 2021. – 305 с. – (Dura lex, sed lex). – Режим доступа: по подписке. – URL: <a href="https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=685785">https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=685785</a> Сорокин, А. Договоры: заключение, изменение и расторжение / А. Сорокин. – М. : Лаборатория книги, 2010. [Электронный ресурс]. - URL: <a href="http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=968948">http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=968948</a>	Опрос в ходе семинарского занятия. Разбор кейсов. Тестирование.

		акцепту? В каких случаях молчание считается акцептом? В чем состоит значение переговоров как стадии заключения договора?					
4	Изменение и расторжение договора	<p>1. Изучить материал лекции, литературу и нормативные акты по теме.</p> <p>2. Подготовить план-конспект ответа на семинарском занятии.</p> <p>3. Подготовить проект соглашения об изменении договора аренды офисного помещения, уведомления о расторжении договора аренды офисного помещения.</p> <p>4. Решить задачи.</p>	6	8	10	<p>Рекомендуемая литература по теме:</p> <p>Договорное право : учебник / С. А. Анохин, А. П. Горелик, И. В. Джабуа [и др.] ; под ред. Н. Д. Эриашвили, Д. П. Стригуновой, А. В. Туманова. – 3-е изд., перераб. и доп. – Москва : Юнити-Дана, 2021. – 305 с. – (Dura lex, sed lex). – Режим доступа: по подписке. – URL: <a href="https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=685785">https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=685785</a></p> <p>5. Шеметова, Б.В. Изменение и расторжение гражданско-правового договора / Б.В. Шеметова. – М. : Лаборатория книги, 2010. [Электронный ресурс]. - URL: <a href="http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=86947">http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=86947</a></p>	<p>Опрос в ходе семинарского занятия.</p> <p>Проверка письменного задания.</p> <p>Разбор кейсов.</p> <p>Тестирование.</p>
5	Сопровождение исполнения договора	<p>1. Изучить материал лекции, литературу и нормативные акты по теме.</p> <p>2. Подготовить план-конспект ответа на семинарском занятии.</p> <p>3. Найдите примеры судебной практики и подготовьте обзор по спорам об исполнении договоров.</p> <p>4. Составьте перечень случаев, когда статьи ГК РФ предоставляют стороне по договору право в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора (п. 1 ст. 450.1 ГК РФ).</p>	6	9	10	<p>Рекомендуемая литература по теме:</p> <p>Договорное право : учебник / С. А. Анохин, А. П. Горелик, И. В. Джабуа [и др.] ; под ред. Н. Д. Эриашвили, Д. П. Стригуновой, А. В. Туманова. – 3-е изд., перераб. и доп. – Москва : Юнити-Дана, 2021. – 305 с. – (Dura lex, sed lex). – Режим доступа: по подписке. – URL: <a href="https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=685785">https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=685785</a></p> <p>Договор: постатейный комментарий глав 27, 28 и 29 Гражданского кодекса Российской Федерации / под ред. П.В. Крашенинникова. – М. : Статут, 2010. [Электронный ресурс]. - URL: <a href="http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=450">http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=450</a></p>	<p>Опрос в ходе семинарского занятия.</p> <p>Разбор кейсов.</p> <p>Тестирование.</p>

						504	
6	Ответственность за нарушение договорного обязательства	1. Изучить материал лекции, литературу и нормативные акты по теме. 2. Подготовить план-конспект ответа на семинарском занятии. 3. Решить задачи.	8	9	10	<p>Рекомендуемая литература по теме:  Договорное право : учебник / С. А. Анохин, А. П. Горелик, И. В. Джабуа [и др.] ; под ред. Н. Д. Эриашвили, Д. П. Стригуновой, А. В. Туманова. – 3-е изд., перераб. и доп. – Москва : Юнити-Дана, 2021. – 305 с. – (Dura lex, sed lex). – Режим доступа: по подписке. – URL: <a href="https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=685785">https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=685785</a></p> <p>Договор: постатейный комментарий глав 27, 28 и 29 Гражданского кодекса Российской Федерации / под ред. П.В. Крашенинникова. – М. : Статут, 2010. [Электронный ресурс]. - URL: <a href="http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=450504">http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=450504</a></p>	Опрос в ходе семинарского занятия. Разбор кейсов. Тестирование.
	Подготовка к зачету	Подготовиться к зачету по вопросам				<p>При подготовке к зачету следует повторить материалы лекций, основных учебников, содержание основных нормативных правовых актов, структурировать свой предполагаемый ответ на каждый из предложенных вопросов в виде развернутого плана.</p>	Устный опрос / Письменный опрос / Решение задач / Тестирование (на усмотрение преподавателя)

## **6.2. Тематика и задания для практических занятий**

### **Тема 1. Понятие и значение договора**

1. Понятие и значение договора.
2. Содержание договора. Существенные условия, обычные условия, случайные условия договора.
3. Свобода договора. Случаи принудительного заключения договора.
4. Форма договора.
5. Последствия несоблюдения простой письменной формы и нотариальной формы договора и требования о его государственной регистрации.
6. Виды договоров.
7. Понятие предварительного договора и отличие его от основного.
8. Отличительные черты договора присоединения, основания для расторжения или изменения этого договора.

Задача.

3. утром пришёл в продуктовый магазин и увидел объявление о том, что сегодня в нём предоставляются скидка в размере 10 % на сахарный песок с 10 до 12 часов пенсионерам по предъявлению пенсионного удостоверения. Поскольку З. пенсионером не являлся, то ему скидку предоставлять отказались. З. же полагал, что поскольку отношения между ним и магазином регулируются нормами о публичных договорах, то предоставление преимуществ одним покупателям и их непредоставление другим является нарушением действующего законодательства. Разберите ситуацию с точки зрения действующего законодательства. Если магазин не прав, то какой способ защиты для З. вы порекомендуете?

### **Тема 2. Юридическая техника составления договора**

1. Структура договора.
2. Преамбула и реквизиты договора.
3. Основные условия договора.
4. Дополнительные условия договора.
5. Прочие условия договора.

Задача

Предприниматель Иванов подписал с ООО «Альфа» договор, в соответствии с которым обязывался отгрузить кооперативу «продукты питания согласно спецификации товаров и цен, составляющей приложение № 1 к настоящему договору, являющееся его неотъемлемой частью», а ООО – принять и оплатить поставленные продукты в течение трех дней с момента приемки. На следующий день после заключения договора Иванов направил кооперативу телеграмму, в которой извещал о том, что 5 тыс. банок томатов и 6 тыс. банок зеленого горошка кооператив в течение ближайших 10 дней может получить на складе, расположенном по адресу: г. Галич, ул. Центральная, д. 5. Через два дня после получения телеграммы представитель ООО «Альфа» явился на склад и вывез указанные Ивановым товары. Однако в назначенный срок деньги на счет Иванова не поступили. Иванов направил ООО «Альфа» претензию с требованием об уплате покупной цены принятого товара согласно выставленным счетам. В ответе на претензию ООО «Альфа» заявило, что спецификация товаров и цен, предусмотренная договором, сторонами не согласовывалась, поэтому договор купли-продажи нельзя считать заключенным. Подписанное сторонами соглашение является «рамочным договором», который не возлагает на стороны никаких юридических обязательств. Иванов обратился к юристу за консультацией. Дайте правовую оценку ситуации.

### **Тема 3. Заключение договора**

1. Порядок заключения договора. Понятие оферты и акцепта.
2. Существенные условия договора.
3. Особые случаи заключения договора (заключение договора в обязательном порядке и заключение договора на торгах).
4. Действие договора. Момент вступления договора в силу. Окончание срока действия договора.

#### **Задача**

Между ООО «Х» и ООО «У» был заключен договор купли-продажи 30 тонн щебня. Цена была согласована сторонами и включена в текст договора. Однако по причине сбоя компьютера и недосмотра исполняющих сотрудников обеих организаций оказалось, что в действительности цена в бумажных вариантах договоров отсутствует. Этот недочёт «просмотрело» и руководство обеих сторон при подписании договора. Когда этот факт выяснился, продавец отказался отгружать покупателю щебень со ссылкой на то, что договор не заключён. Покупатель, в свою очередь, потребовал ему отгрузки щебня в согласованном объёме, ссылаясь на готовность оплатить его по той цене, которая была сторонами предварительно согласована и должна была фигурировать в договоре. Продавец сделать это отказался, указав, что за неделю разбирательств по ситуации стоимость 1 тонны щебня выросла на 15 %. При таком повышении он готов произвести отгрузку. Кто прав в данной ситуации и почему?

### **Тема 4. Изменение и расторжение договора**

1. Основания, порядок и последствия изменения договора.
2. Основания, порядок и последствия расторжения договора.

#### **Задача**

Кондитерский комбинат обратился в арбитражный суд с иском к мукомольному заводу о внесении изменений в договор на поставку муки. Покупатель предлагал установить в договоре санкции за каждый случай неявки представителя завода по вызову покупателя в случае обнаружения им недостачи или недоброкачества муки. Завод возражал против установления в договоре такой санкции, однако арбитражный суд удовлетворил требование истца и включил в договор условие о штрафе за каждый случай неявки, полагая, что это будет способствовать улучшению сохранности муки. 1. Каков порядок установления в договоре поставки дополнительных санкций? 2. Правильное ли решение принял арбитражный суд?

### **Тема 5. Сопровождение исполнения договора**

1. Организация исполнения договора.
2. Контроль исполнения договора.
3. Правовой и экономический мониторинг внешней среды, влияющей на исполнение договора.
4. Принятие корректирующих воздействий на процесс исполнения условий договора.

Составьте перечень случаев, когда статьи ГК РФ предоставляют стороне по договору право в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора (п. 1 ст. 450.1 ГК РФ).

### **Тема 6. Ответственность за нарушение договорного обязательства**

1. Понятие и значение ответственности за нарушение договорных обязательств.

2. Условия ответственности за нарушение договорных обязательств.
3. Основные виды ответственности.
4. Обстоятельства, исключающие ответственность должника.
5. Ответственность за неисполнение денежного обязательства.

Задача

В адрес покупателя, заказавшего 300 кг мясных полуфабрикатов и оплатившего в соответствии с договором 50% их стоимости, от поставщика поступило 500 кг нереализованного мяса. В соответствии с приложенным сертификатом срок реализации мяса истек через две недели. Какие нарушения условий договора поставки допустил поставщик (количество, качество, ассортимент и др.)? Какие действия может предпринять покупатель?

### **6.3. Тематика и задания для лабораторных занятий**

Лабораторных занятий по плану нет.

### **6.4. Методические рекомендации для выполнения курсовых работ (проектов)**

Курсовых работ по плану нет.

## **7. Перечень основной и дополнительной литературы, необходимой для освоения дисциплины (модуля)**

*а) основная*

1. Договорное право : учебник / С. А. Анохин, А. П. Горелик, И. В. Джабуа [и др.] ; под ред. Н. Д. Эриашвили, Д. П. Стригуновой, А. В. Туманова. – 3-е изд., перераб. и доп. – Москва : Юнити-Дана, 2021. – 305 с. – (Dura lex, sed lex). – Режим доступа: по подписке. – URL: <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=685785>

*б) дополнительная*

2. Договорное право России: реформирование, проблемы и тенденции развития: Монография / Е.Е. Богданова, Л.Ю. Василевская, Е.С. Гринь и др. - М.: Юр.Норма, НИЦ ИНФРА-М, 2018. - 192 с. - ISBN 978-5-91768-677-6. - Текст : электронный. - URL: <https://znanium.com/catalog/product/1025457>

3. Козлова, Е. Б. Договорное право : учебное пособие : [16+] / Е. Б. Козлова. – Москва ; Берлин : Директ-Медиа, 2020. – 211 с. : ил., табл. – Режим доступа: по подписке. – URL: <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=59479>

4. Договор: постатейный комментарий глав 27, 28 и 29 Гражданского кодекса Российской Федерации / под ред. П.В. Крашенинникова. – М. : Статут, 2010. [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=450504>

5. Очхаев, Т.Г. Изменение и расторжение договора в связи с существенным изменением обстоятельств / Т.Г. Очхаев. – М. : Статут, 2017. [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=486596>

6. Сорокин, А. Договоры: заключение, изменение и расторжение / А. Сорокин. – М. : Лаборатория книги, 2010. [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=96894>

7. Шеметова, Б.В. Изменение и расторжение гражданско-правового договора / Б.В. Шеметова. – М. : Лаборатория книги, 2010. [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=86947>

*в) основные нормативные правовые акты*

8. Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12.12.1993) [Электронный ресурс] // Информационно-правовая система «Законодательство России». – Режим доступа: <http://pravo.gov.ru/>

9. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ [Электронный ресурс] // Информационно-правовая система «Законодательство России». – Режим доступа: <http://pravo.gov.ru/>

10. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 № 14-ФЗ [Электронный ресурс] // Информационно-правовая система «Законодательство России». – Режим доступа: <http://pravo.gov.ru/>

*г) периодические издания*

11. Гражданское право.

## **8. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины**

Информационно-образовательные ресурсы:

1. Справочно-правовая система «КонсультантПлюс».
2. Информационно-правовая система «Законодательство России». – Режим доступа : <http://pravo.gov.ru/>.

Электронные библиотечные системы:

1. ЭБС «Университетская библиотека online»
2. ЭБС «Znanium»
3. Электронная библиотека КГУ

## **9. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине**

Наименование специальных помещений и помещений для самостоятельной работы	Оснащенность специальных помещений и помещений для самостоятельной работы	Перечень лицензионного программного обеспечения
Аудитория лекционного типа, аудитория для проведения занятий семинарского типа	проектор, системный блок, акустическая система, доска, посадочные места по числу студентов, рабочее место преподавателя	Лицензионное программное обеспечение не используется
Электронный читальный зал, корп. «Б1», ауд. 202	Оборудованные компьютерной техникой читательские места	Справочно-правовая система КонсультантПлюс