

МИНОБРНАУКИ РОССИИ  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Костромской государственный университет»

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

**ЗЕМЕЛЬНОЕ ПРАВО**

Направление подготовки: 40.03.01, Юриспруденция

Направленность: юриспруденция

Квалификация выпускника: бакалавр

Кострома  
2023

Рабочая программа дисциплины «Земельное право» разработана в соответствии с Федеральным государственным образовательным стандартом высшего образования - бакалавриат по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция, утвержденным Приказом Минобрнауки России № 1011 от 13.08.2020.

Разработал: Бекренев П.Ю., доцент кафедры гражданско-правовых дисциплин, к.полит.н., доцент

Рецензент: Сироткин А.Г., зав. кафедрой гражданско-правовых дисциплин, к.ю.н., доцент

**ПРОГРАММА УТВЕРЖДЕНА:**

На заседании кафедры конституционного и муниципального права  
Протокол заседания кафедры № 11 от 2 июля 2021г.  
Заведующий кафедрой  
Мельников Иван Николаевич, к.ю.н., доцент

**ПРОГРАММА ПЕРЕУТВЕРЖДЕНА:**

На заседании кафедры конституционного и муниципального права  
Протокол заседания кафедры № 10 от 4 июля 2022г.  
Заведующий кафедрой  
Мельников Иван Николаевич, к.ю.н., доцент

**ПРОГРАММА ПЕРЕУТВЕРЖДЕНА:**

На заседании кафедры конституционного и муниципального права  
Протокол заседания кафедры № 10 от 4 июля 2023г.  
Заведующий кафедрой Мельников Иван Николаевич, к.ю.н., доцент

## **1. Цели и задачи освоения дисциплины**

Цель дисциплины: формирование у студентов профессиональных компетенций, связанных с использованием правовых знаний и применением нормативных правовых актов, регулирующих земельные отношения..

Задачи дисциплины: формирование у студентов представления о предмете, системе, источниках земельного права; усвоение студентами положений норм земельного законодательства; формирование у студентов умения правильно применять нормы земельного права; приобретение студентами навыков подготовки правовых документов в сфере земельных отношений; изучение и анализ нормативно-правовых актов в области земельных отношений, а также практики их применения в деятельности органов государственной власти; формирование навыков юридического анализа конкретных правовых ситуаций с подготовкой основанных на законе решений; профессионально-трудовое воспитание обучающихся посредством содержания дисциплины и актуальных воспитательных технологий.

## **2. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине**

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

освоить компетенции:

способен применять нормы материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности (ОПК-2);

способен оказывать вспомогательную деятельность по правовому сопровождению и/или контролю деятельности организации в соответствии с требованиями законодательства, в том числе при осуществлении сделок с недвижимостью (ПК-5);

способен юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства (ПК-6).

Код и содержание индикаторов компетенции:

ИК.ОПК-2.1. Демонстрирует знание норм действующего законодательства Российской Федерации и владеет навыками их практического применения для решения профессиональных задач;

ИК.ПК-5.1. Демонстрирует знания действующего законодательства, необходимые для правового сопровождения или контроля деятельности организаций, в различных сферах профессиональной деятельности;

ИК.ПК-6.1. Владеет навыками квалификации фактов и обстоятельств для оценки правовых рисков и принятия решений.

знать: основные положения земельного законодательства, сущность и содержание основных понятий, категорий, институтов земельного права, правовое положение субъектов земельных правоотношений; основные правила и приемы, применяемые при осуществлении сделок с земельными участками;

уметь: оперировать юридическими понятиями и категориями, используемыми в земельном праве; анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними земельно-правовые отношения; анализировать, толковать и применять нормы земельного права; принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с земельным законодательством; давать квалифицированные юридические заключения и консультации по вопросам, связанным с использованием и охраной земель; правильно определять виновных лиц и ущерб, причиненный нарушением земельного законодательства и подготавливать необходимые документы для его принудительного взыскания; толковать и применять законы и другие нормативные правовые акты при осуществлении сделок с земельными участками;

владеть: терминологией в сфере земельного права; навыками работы с актами земельного законодательства; навыками анализа правовых явлений в сфере земельного

права; анализа правоприменительной практики; разрешения правовых проблем; навыками разрешения конкретных практических ситуаций, правовых проблем и коллизий; навыками реализации норм земельного права; навыками применения способов защиты прав участников правоотношений, в том числе возникающих в сфере оборота земельных участков.

### 3. Место дисциплины в структуре ОП ВО

Дисциплина «Земельное право» относится к обязательной части учебного плана и изучается на 2 курсе в 3 семестре (очная и очно-заочная формы обучения), на 1 и 2 курсе (заочная форма обучения).

Изучение дисциплины «Земельное право» основывается на ранее освоенных дисциплинах «Теория государства и права», «Конституционное право». Изучение дисциплины является необходимым для дальнейшего освоения таких дисциплин как «Гражданское право», «Экологическое право», «Сделки с недвижимостью».

### 4. Объем дисциплины (модуля)

#### 4.1. Объем дисциплины в зачетных единицах с указанием академических (астрономических) часов и виды учебной работы

Виды учебной работы	Очная форма	Очно-заочная форма	Заочная форма (на базе СПО)	Заочная форма (на базе ВПО)
Общая трудоемкость в зачетных единицах	4	4	4	4
Общая трудоемкость в часах	144	144	144	144
Аудиторные занятия в часах	48	32	12	10
Лекции	32	16	4	2
Практические занятия	16	16	8	8
Лабораторные занятия	-	-	-	-
Самостоятельная работа в часах	96	112	132	98
Вид итогового контроля	экзамен	экзамен	экзамен	экзамен

#### 4.2. Объем контактной работы на 1 обучающегося

Виды учебных занятий	Количество часов			
	Очная форма	Очно-заочная форма	Заочная форма (на базе СПО)	Заочная форма (на базе ВПО)
Лекции	32	16	4	2
Практические занятия	16	16	8	8
Лабораторные занятия	-	-	-	-
Консультации	3,6	2,8	2,2	2,1
Экзамен/экзамены	0,35	0,35	0,35	0,35
Всего	51,95	35,15	14,55	12,95

**5. Содержание дисциплины (модуля), структурированное по темам (разделам), с указанием количества часов и видов занятий**

**5.1. Тематический план учебной дисциплины  
(очная форма обучения)**

№	Название раздела, темы	Всего час	Аудиторные занятия			Самостоятельная работа
			Лекц.	Практ.	Лаб.	
1	Земельное право в системе российского права. Источники земельного права	8	2	-		6
2	Земельные правоотношения	10	2	2		6
3	Землеустройство понятие и виды	10	2	2		6
4	Виды прав на землю	12	4	2		6
5	Правовой режим земельного участка	8	2	-		6
6	Требования к образованию земельного участка	12	4	2		6
7	Упрощенное оформление прав граждан на землю	12	4	2		6
8	Приобретение прав на вновь созданные объекты недвижимости	12	4	2		6
9	Оборот земель сельскохозяйственного назначения	12	4	2		6
10	Сделки об отчуждении недвижимости прочно связанной с земельными участками	12	4	2		6
	Подготовка к экзамену	36				36
	Итого:	144	32	16		96

**(очно-заочная форма обучения)**

№	Название раздела, темы	Всего час	Аудиторные занятия			Самостоятельная работа
			Лекц.	Практ.	Лаб.	
1	Земельное право в системе российского права. Источники земельного права	8	1	-		7
2	Земельные правоотношения	10	1	2		7
3	Землеустройство понятие и виды	10	1	2		7
4	Виды прав на землю	13	3	2		8
5	Правовой режим земельного участка	10	2	-		8
6	Требования к образованию земельного участка	12	2	2		8
7	Упрощенное оформление прав граждан на землю	11	1	2		8
8	Приобретение прав на вновь созданные объекты недвижимости	12	2	2		8
9	Оборот земель сельскохозяйственного назначения	12	2	2		8
10	Сделки об отчуждении	12	2	2		8

	недвижимости прочно связанной с земельными участками				
	Подготовка к экзамену	36			36
	Итого:	144	16	16	112

**(заочная форма обучения)**

№	Название раздела, темы	Всего час	Аудиторные занятия			Самостоятельная работа
			Лекц.	Практ.	Лаб.	
1	Земельное право в системе российского права. Источники земельного права	9,5	0,5			9
2	Земельные правоотношения	11,5	0,5	2		9
3	Землеустройство понятие и виды	9,5	0,5			9
4	Виды прав на землю	9,5	0,5			9
5	Правовой режим земельного участка	10,5	0,5			10
6	Требования к образованию земельного участка	12,5	0,5	2		10
7	Упрощенное оформление прав граждан на землю	10,5	0,5			10
8	Приобретение прав на вновь созданные объекты недвижимости	12,5	0,5	2		10
9	Оборот земель сельскохозяйственного назначения	10	-	-		10
10	Сделки об отчуждении недвижимости прочно связанной с земельными участками	12	-	2		10
	Подготовка к экзамену	36				36
	Итого:	144	4	8		132

### 3. Содержание дисциплины

#### **Тема 1. Земельное право в системе российского права. Источники земельного права**

Предмет земельного права. Общественные отношения по поводу земли. Земля как объект общественных отношений и объект охраны окружающей среды. Экологическая, социальная, политическая и экономическая функции земли. Отличительные особенности земли (пространственная ограниченность, постоянство местонахождения и незаменимость, плодородие). Принципы земельного права. Диспозитивный и императивный методы регулирования земельных отношений.

Место земельного права в системе российского права и его соотношение с конституционным, административным, гражданским, экологическим правом. Система земельного права. Земельное право как совокупность земельно-правовых институтов, связанных с ведением земельного кадастра, землеустройством, предоставлением и изъятием земель, государственным контролем за использованием и охраной земель, разрешением земельных споров, ответственностью. Общая и особенная части земельного права.

Понятие и виды источников земельного права. Конституция РФ как источник земельного права (ст. 9, 36, 42, 58, 71, 72). Земельный кодекс РФ и земельные кодексы

республик. Федеральные законы, законы субъектов РФ. Указы Президента РФ как источник земельного права. Подзаконные акты исполнительных органов государственной власти как источники земельного права (постановления Правительства РФ; приказы, инструкции и другие нормативные акты федеральных органов исполнительной власти). Постановления Конституционного Суда РФ, Верховного Суда РФ, Высшего арбитражного суда РФ. Нормативные правовые акты органов местного самоуправления как источники земельного права.

### **Тема 2. Земельные правоотношения**

Понятие земельных правоотношений. Содержание, виды. Субъекты земельных правоотношений. Объекты земельных правоотношений. Понятие земельного участка. Основания возникновения, изменения и прекращения земельных правоотношений.

### **Тема 3. Землеустройство понятие и виды**

Землеустройство, виды землеустройства. Межевание. Кадастровый учет.

### **Тема 4. Виды прав на землю**

Собственность. Постоянное (бессрочное) пользование. Пожизненное наследуемое владение. Аренда. Сервитут. Безвозмездное срочное пользование.

### **Тема 5. Правовой режим земельных участков**

Категории земель. Территориальные зоны. Разрешенное использование земельных участков.

### **Тема 6. Требования к образованию земельного участка**

Принцип неразрывной связи объекта и расположенного на нем объекта недвижимости. Предельные размеры земельных участков. Единство правового режима.

### **Тема 7. Упрощенное оформление прав граждан на землю**

Права подлежащие упрощенному переоформлению. Условия при которых возможно переоформление. Документы на основе которых происходит переоформление в упрощенном порядке.

### **Тема 8. Приобретение прав на вновь созданные объекты недвижимости**

Разрешение на строительство. Градостроительный план. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию. Правила землепользования и застройки. Кадастровый план. Технический план. Градостроительный регламент.

### **Тема 9. Оборот земель сельскохозяйственного назначения**

Понятие и состав земель сельскохозяйственного назначения. Особенности правового режима земель сельскохозяйственного назначения. Субъекты прав на земли сельскохозяйственного назначения. Фонд перераспределения земель. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения, предоставленных гражданам для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства и личного подсобного хозяйства, гражданам и их объединениям для ведения садоводства, огородничества и дачного строительства. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения, предоставленных коммерческим юридическим лицам, хозяйственным обществам и религиозным организациям, казачьим обществам, научно-исследовательским организациям, образовательным учреждениям сельскохозяйственного профиля, общинам коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока РФ. Приватизация земель в колхозах и совхозах. Земельные доли (паи). Понятие и правовой режим.

## **Тема 10. Сделки об отчуждении недвижимости прочно связанной с земельными участками**

Сделки с участками принадлежащими на праве собственности при наличии объектов недвижимости. Сделки с участками принадлежащими на праве постоянного бессрочного пользования или пожизненного наследуемого владения при наличии объектов недвижимости. Сделки с участками принадлежащими на праве аренды при наличии объектов недвижимости



## 6. Методические материалы для обучающихся по освоению дисциплины

### 6.1. Самостоятельная работа обучающихся по дисциплине (модулю)

При изучении очередной темы обучающемуся рекомендуется:

- 1) ознакомиться с содержанием темы, с перечнем источников, рекомендуемых для изучения;
- 2) прочитать материал учебника или учебного пособия по соответствующей теме;
- 3) ознакомиться с положениями основных нормативных правовых актов по данной теме;
- 4) сформулировать вопросы, которые возникли при изучении учебного и нормативного материала;
- 5) посетить лекционное занятие, законспектировать основные положения лекции, задать имеющиеся вопросы преподавателю;
- 6) углубленно изучить учебную и научную литературу при подготовке к семинарскому занятию;
- 7) со ссылками на соответствующие нормативные правовые акты подготовить ответы на вопросы и решить предлагаемые задачи;
- 8) посещать семинарские и практические занятия и принимать активное участие в работе.

При решении задач рекомендуется придерживаться следующей последовательности.

1. Установление характера правоотношений.

В данной задаче речь идет о следующих видах правоотношений: ... . Дается характеристика правоотношения (объект, субъекты, содержание, на основании каких юридических фактов возникло).

2. Определение круга нормативных актов, подлежащих применению.

Исходя из определения характера правоотношений, для разрешения данной ситуации необходимо использовать следующие нормативно-правовые акты: 1) ... ; 2) ... .

3. Определение теоретических основ решения спора.

4. Определение круга материалов судебной практики по данной категории споров (если есть).

5. Обоснование решения спора и ответов на поставленные вопросы.

С учетом а) определения и уточнения характера возникших правоотношений; б) выбора соответствующих нормативных актов; в) опираясь на имеющиеся в теории права взгляды по возникшим проблемам; г) руководствуясь подходами к решению подобных споров, сложившимися в судебной практике, предлагается следующее решение возникшего спора.

Даются развернутые ответы на поставленные вопросы.

№ п/п	Раздел (тема) дисциплины	Задание	Часы				Методические рекомендации по выполнению задания	Форма контроля
			ОФ	ОЗ Ф	ЗФ	ЗФ2		
1	Земельное право в системе российского права. Источники земельного права	1. Изучить материал лекции, литературу и нормативные акты по теме. 2. Подготовить план-	6	7	9	9	Рекомендуемая литература по теме: 1. Болтанова, Е. С. Земельное право : учебник / Е.С. Болтанова. — 3-е изд. — Москва : РИОР : ИНФРА-М, 2022. — 387 с. — (Высшее образование). — DOI: <a href="https://">https://</a>	Тестирование Опрос. Проверка решения задач.

		конспект ответа на семинарском занятии. 3. Решить задачи.					doi.org/10.29039/1781-4. - ISBN 978-5-369-01781-4. - Текст : электронный. - URL: <a href="https://znanium.com/catalog/product/1855856">https://znanium.com/catalog/product/1855856</a> 2 Земельное право : учебник / под ред. И.А. Соболя, Н.А. Волковой, Р.М. Ахмедова. - 8-е изд., перераб. и доп. – М. : ЮНИТИ-ДАНА: Закон и право, 2016. - 383 с. [Электронный ресурс]. - URL: <a href="http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=447159">http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=447159</a> Главы 1,3. 3. Крассов, О. И. Земельное право [Электронный ресурс] : учебник / О.И. Крассов. — 5-е изд., перераб. и доп. — М. : Юр. Норма, НИЦ ИНФРА-М, 2017. — 560 с. - Режим доступа: <a href="http://znanium.com/catalog/product/761357">http://znanium.com/catalog/product/761357</a>	
2	Земельные правоотношения	1. Изучить материал лекции, литературу и нормативные акты по теме. 2. Подготовить план-конспект ответа на семинарском занятии. 3. Решить задачи.	6	7	9	9	Рекомендуемая литература по теме: 1. Земельное правоотношение как социально-правовое явление [Электронный ресурс] : монография/ Е.А. Галиновская - М.: НИЦ ИНФРА-М, 2015. - 272 с. - Режим доступа: <a href="http://znanium.com/catalog/product/506399">http://znanium.com/catalog/product/506399</a> 2. Ерофеев, Б. В. Земельное право : учебник / Б.В. Ерофеев. — 3-е изд., перераб. и доп. — Москва : ФОРУМ : ИНФРА-М, 2021. — 416 с. — (Профессиональное образование). - ISBN 978-5-8199-0541-8. - Текст : электронный. - URL: <a href="https://znanium.com/catalog/product/1199228">https://znanium.com/catalog/product/1199228</a>	Тестирование Опрос. Проверка решения задач.
3	Землеустройство понятие и виды	1. Изучить материал лекции, литературу и нормативные акты по теме.	6	7	9	9	Рекомендуемая литература по теме: 1. Земельное право : учебник / под ред. И.А. Соболя, Н.А. Волковой, Р.М. Ахмедова. – М. : ЮНИТИ-ДАНА: Закон и право, 2016.	Тестирование Опрос. Проверка решения

		2. Подготовить план-конспект ответа на семинарском занятии. 3. Решить задачи.					2. Крассов, О. И. Земельное право [Электронный ресурс] : учебник / О.И. Крассов. - М. : Юр. Норма, НИЦ ИНФРА-М, 2017.	задач.
4	Виды прав на землю	1. Изучить материал лекции, литературу и нормативные акты по теме. 2. Подготовить план-конспект ответа на семинарском занятии. 3. Решить задачи.	6	8	9	9	Рекомендуемая литература по теме: 1. Земельное право : учебник / под ред. И.А. Соболев, Н.А. Волковой, Р.М. Ахмедова. – М. : ЮНИТИ-ДАНА: Закон и право, 2016. 2. Крассов, О. И. Земельное право [Электронный ресурс] : учебник / О.И. Крассов. - М. : Юр. Норма, НИЦ ИНФРА-М, 2017. Глава 7.	Тестирование Опрос. Проверка решения задач.
5	Правовой режим земельного участка	1. Изучить материал лекции, литературу и нормативные акты по теме. 2. Подготовить план-конспект ответа на семинарском занятии. 3. Решить задачи.	6	8	10	10	Рекомендуемая литература по теме: 1. Земельное право : учебник / под ред. И.А. Соболев, Н.А. Волковой, Р.М. Ахмедова. – М. : ЮНИТИ-ДАНА: Закон и право, 2016. Главы 13,14. 2. Крассов, О. И. Земельное право [Электронный ресурс] : учебник / О.И. Крассов. - М. : Юр. Норма, НИЦ ИНФРА-М, 2017.	Тестирование Опрос. Проверка решения задач.
6	Требования к образованию земельных участков	1. Изучить материал лекции, литературу и нормативные акты по теме. 2. Подготовить план-конспект ответа на семинарском занятии. 3. Решить задачи.	6	8	10	10	Рекомендуемая литература по теме: 1. Земельное право : учебник / под ред. И.А. Соболев, Н.А. Волковой, Р.М. Ахмедова. – М. : ЮНИТИ-ДАНА: Закон и право, 2016. Глава 6. 2. Крассов, О. И. Земельное право [Электронный ресурс] : учебник / О.И. Крассов. - М. : Юр. Норма, НИЦ ИНФРА-М, 2017.	Тестирование Опрос. Проверка решения задач.
7	Упрощенное оформление прав граждан на землю	1. Изучить материал лекции, литературу и нормативные акты по теме.	6	8	10	10	Рекомендуемая литература по теме: 1. Земельное право : учебник / под ред. И.А. Соболев, Н.А. Волковой, Р.М. Ахмедова. – М. : ЮНИТИ-ДАНА: Закон и право, 2016.	Тестирование Опрос. Проверка решения

		2. Подготовить план-конспект ответа на семинарском занятии. 3. Решить задачи.					2. Крассов, О. И. Земельное право [Электронный ресурс] : учебник / О.И. Крассов. - М. : Юр. Норма, НИЦ ИНФРА-М, 2017.	задач.
8	Приобретение прав на вновь созданные объекты недвижимости	1. Изучить материал лекции, литературу и нормативные акты по теме. 2. Подготовить план-конспект ответа на семинарском занятии. 3. Решить задачи.	6	8	10	10	Рекомендуемая литература по теме: 1. Земельное право : учебник / под ред. И.А. Соболя, Н.А. Волковой, Р.М. Ахмедова. – М. : ЮНИТИ-ДАНА: Закон и право, 2016. 2. Крассов, О. И. Земельное право [Электронный ресурс] : учебник / О.И. Крассов. - М. : Юр. Норма, НИЦ ИНФРА-М, 2017. .	Тестирование Опрос. Проверка решения задач.
9	Оборот земель сельскохозяйственного назначения	1. Изучить материал лекции, литературу и нормативные акты по теме. 2. Подготовить план-конспект ответа на семинарском занятии. 3. Решить задачи.	6	8	10	10	Рекомендуемая литература по теме: 1. Земельное право : учебник / под ред. И.А. Соболя, Н.А. Волковой, Р.М. Ахмедова. – М. : ЮНИТИ-ДАНА: Закон и право, 2016. Глава 15. 2. Крассов, О. И. Земельное право [Электронный ресурс] : учебник / О.И. Крассов. - М. : Юр. Норма, НИЦ ИНФРА-М, 2017.	Тестирование Опрос. Проверка решения задач.
10	Сделки об отчуждении недвижимости прочно связанной с земельными участками	1. Изучить материал лекции, литературу и нормативные акты по теме. 2. Подготовить план-конспект ответа на семинарском занятии. 3. Решить задачи.	6	8	10	10	Рекомендуемая литература по теме: 1. Земельное право : учебник / под ред. И.А. Соболя, Н.А. Волковой, Р.М. Ахмедова. – М. : ЮНИТИ-ДАНА: Закон и право, 2016. Глава 16. 2. Крассов, О. И. Земельное право [Электронный ресурс] : учебник / О.И. Крассов. - М. : Юр. Норма, НИЦ ИНФРА-М, 2017.	Тестирование Опрос. Проверка решения задач.
	Экзамен	Подготовиться к экзамену по вопросам	36	36	36	36	При подготовке к экзамену следует повторить материалы лекций, основных учебников, содержание основных нормативных правовых актов, структурировать свой предполагаемый ответ на каждый из предложенных вопросов в виде развернутого плана.	Устный опрос / Письменный опрос / Решение задач / Тестирование (на усмотрение)

									преподавателя)
--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------

### 6.3. Тематика и задания для лабораторных занятий

Лабораторных занятий по плану нет.

### 6.4. Методические рекомендации для выполнения курсовых работ (проектов)

Курсовых работ по плану нет.

## 7. Перечень основной и дополнительной литературы, необходимой для освоения дисциплины (модуля)

*а) основная:*

1. Болтанова, Е. С. Земельное право : учебник / Е.С. Болтанова. — 3-е изд. — Москва : РИОР : ИНФРА-М, 2022. — 387 с. — (Высшее образование). — DOI: <https://doi.org/10.29039/1781-4>. - ISBN 978-5-369-01781-4. - Текст : электронный. - URL: <https://znanium.com/catalog/product/1855856>
2. Ерофеев, Б. В. Земельное право : учебник / Б.В. Ерофеев. — 3-е изд., перераб. и доп. — Москва : ФОРУМ : ИНФРА-М, 2021. — 416 с. — (Профессиональное образование). - ISBN 978-5-8199-0541-8. - Текст : электронный. - URL: <https://znanium.com/catalog/product/1199228>

*б) дополнительная:*

3. Земельное право : учебник / под ред. И.А. Со-боль, Н.А. Волковой, Р.М. Ахмедова. - 8-е изд., перераб. и доп. — М. : ЮНИТИ-ДАНА: Закон и право, 2016. - 383 с. [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=447159>
  4. Земельное правоотношение как социально-правовое явление [Электронный ресурс] : монография/ Е.А. Галиновская - М.: НИЦ ИНФРА-М, 2015. - 272 с. - ISBN 978-5-16-010948-0. - Режим доступа: <http://znanium.com/catalog/product/506399>
  5. Крассов, О. И. Земельное право [Электронный ресурс] : учебник / О.И. Крассов. — 5-е изд., перераб. и доп. — М. : Юр. Норма, НИЦ ИНФРА-М, 2017. — 560 с. - Режим доступа: <http://znanium.com/catalog/product/761357>
  6. Крассов, О. И. Земельное и имущественное право в странах общего права [Электронный ресурс] : монография / Крассов О. И. - М.: Юр. Норма, НИЦ ИНФРА-М, 2015. - 416 с. - ISBN 978-5-91768-556-4. - Режим доступа: <http://znanium.com/catalog/product/488429>
  7. Лисина, Н. Л. Земельное право : учебное пособие / Н.Л. Лисина. – Кемерово : КГУ, 2014. - 582 с. - ISBN 978-5-8353-1763-9 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=278824>
  8. Потапова, А. А. Земельное право. Конспект лекций / А.А. Потапова. – М. : Проспект, 2015. - 91 с. - ISBN 978-5-392-16301-4 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=276986>
  9. Шевченко, Д. А. Земельный кадастр как основа государственной регистрации прав на землю и иную недвижимость [Электронный ресурс] : учебное пособие / Шевченко Д.А., Лошаков А.В., Одинцов С.В. - Ставрополь: СтГАУ, 2017. - 94 с. - Режим доступа: <http://znanium.com/catalog/product/976333>
  10. Юсупова, З. Г. Земельное право : учебное пособие / З.Г. Юсупова ; Институт экономики, управления и права (г. Казань). - Казань : Познание, 2014. - 224 с. - То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=2578396>
- основные нормативные правовые акты*
11. Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12.12.1993) (с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 № 6-ФКЗ, от 30.12.2008 № 7-ФКЗ, от 05.02.2014 № 2-ФКЗ, от 21.07.2014 № 11-ФКЗ) [Электронный ресурс] // Информационно-правовая система «Законодательство России». – Режим доступа: <http://pravo.gov.ru/>

12. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ [Электронный ресурс] // Информационно-правовая система «Законодательство России». – Режим доступа: <http://pravo.gov.ru/>
13. Федеральный закон от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»[Электронный ресурс] // Информационно-правовая система «Законодательство России». – Режим доступа: <http://pravo.gov.ru/>
14. Федеральный закон от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»[Электронный ресурс] // Информационно-правовая система «Законодательство России». – Режим доступа: <http://pravo.gov.ru/>
15. Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»[Электронный ресурс] // Информационно-правовая система «Законодательство России». – Режим доступа: <http://pravo.gov.ru/>

## **8. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины**

Информационно-образовательные ресурсы:

1. Справочно-правовая система «Консультант Плюс».
2. Информационно-правовая система «Законодательство России». – Режим доступа: <http://pravo.gov.ru/>.
3. Официальный сайт Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии. – Режим доступа: <https://rosreestr.ru/site/>.

Электронные библиотечные системы:

1. ЭБС «Университетская библиотека online»
2. ЭБС «Znanium»
3. Электронная библиотека КГУ

## **9. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине**

Наименование специальных помещений и помещений для самостоятельной работы	Оснащенность специальных помещений и помещений для самостоятельной работы	Перечень лицензионного программного обеспечения
Аудитория лекционного типа, аудитория для проведения занятий семинарского типа	проектор, системный блок, акустическая система, доска, посадочные места по числу студентов, рабочее место преподавателя	Лицензионное программное обеспечение не используется
Электронный читальный зал, корп. «Б1», ауд. 202	Оборудованные компьютерной техникой читательские места	Справочно-правовая система КонсультантПлюс